

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 27.01.2025, klo 10:02 - 13:04

Paikka Monio, E216

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Katsaus kulttuurin ajankohtaisiin asioihin vuonna 2025**
- § 4 Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma**
- § 5 Saksanväylä, nro 3670**
- § 6 Vierailu Kirkkonummelle 5.5.2025**
- § 7 Kirkkorannan ulkoilupäivä 2025**
- § 8 Hyvinvointialueen vanhusneuvoston kokouskuulumiset**
- § 9 Ilmoitusasiat**
- § 10 Keskusteluasiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Anja Matikainen, puheenjohtaja
Anders Holmberg
Ulla Kuoppala
Leena Mäkelä
Kalevi Piippo
Maila Tikkanen
Pirjo Yltävä

Muut saapuvilla olleet

Minna Mielonen, vapaaehtoistyön koordinaattori, sihteeri
Ulla Kinnunen, Kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, poistui 11:28
Annukka Luoderanta, hyvinvointikoordinaattori, saapui 11:28
Karita Mäensivu

Allekirjoitukset

Anja Matikainen
Puheenjohtaja

Minna Mielonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Anders Holmberg

Kalevi Piippo

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 10.2.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

- Anders Holmberg ja Kalevi Piippo

Päätös

Valittiin tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

- Anders Holmberg ja Kalevi Piippo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 3

Katsaus kulttuurin ajankohtaisiin asioihin vuonna 2025

TUUDno-2025-88

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Kulttuuri- ja museotoimenjohtaja Ulla Kinnunen esittelee Tuusulan kunnan ajankohtaisia kulttuuriasioita.

Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto

- keskustele ajankohtaisista kulttuuriasioista.

Päätös

Ikäihmisten neuvosto

- kuuli kulttuuri- ja museotoimenjohtaja Ulla Kinnusen esityksen kulttuuria koskien
- keskusteli ajankohtaisista kulttuuriasioista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 4

Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma

TUUDno-2025-92

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Hyvinvointikoordinaattori Annukka Luoderanta esittelee neuvostolle ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelman luonnosta.

Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto

- antaa kommenttinsa luonnokseen

Kokouskäsittely

Neuvoston ehdotuksesta suunnitelmatekstiin lisättiin seuraavat asiat:

- Digineuvonnan koordinoinnin kehittäminen.
- Viihtyisä ja luonnonläheinen asuinympäristö.
- Ikäihmisten neuvostolla on edustus kunnan eri toimielimissä ja hyvinvointialueen vanhusneuvostossa.
- Katujen kunnossapidosta huolehtiminen ja turvallinen liikkuminen.
- Yhteisö- ja muita tiloja on käytettävissä päiväaikaiseen toimintaan.

Hyvinvointikoordinaattori Annukka Luoderanta saapui kokoukseen klo 11.25 asian käsittelyn aluksi.

Karita Mäensivu poistui klo 12.03 asian käsittelyn aikana.

Päätös

Ikäihmisten neuvosto

- antoi kommenttinsa ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelmaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 64,05.06.2024
Lapsi- ja perheasiainneuvosto, § 28,05.09.2024
Kuntakehityslautakunta, § 109,20.11.2024
Kunnanhallitus, § 415,25.11.2024
Ikäihmisten neuvosto, § 5, 27.01.2025

§ 5

Saksanväylä, nro 3670

TUUDno-2023-2059

Kuntakehityslautakunta, 05.06.2024, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman

vili.lustman@tuusula.fi

asemakaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 3670L_kaavakartta_kaavaluonnos_VE1, KKL 5.6.2024
- 2 3670L_kaavakartta_kaavaluonnos_VE2, KKL 5.6.2024
- 3 3670L Kaavaselostusluonnos, KKL 5.6.2024
- 4 Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (05.06.2024), KKL 5.6.2024
- 5 Liite 2.1. Asiakirjaluettelo, KKL 5.6.2024
- 6 Liite 2.2. Yleissuunnitelman raportti, KKL 5.6.2024
- 7 Liite 2.3. Kustannusarvio, KKL 5.6.2024
- 8 Liite 2.4. Yleiskartat, KKL 5.6.2024
- 9 Liite 2.5. Suunnitelmakartat, KKL 5.6.2024
- 10 Liite 2.6. Katujen poikkileikkaukset, KKL 5.6.2024
- 11 Liite 2.7. Katujen pituusleikkaukset, KKL 5.6.2024
- 12 Liite 2.8. Melulaskelma, KKL 5.6.2024
- 13 Liite 2.9. Liikenne-ennuste, KKL 5.6.2024
- 14 Liite 2.10. Liikenteen toimivuustarkastelut, KKL 5.6.2024
- 15 Liite 2.11. Risteysvaihtoehtojen vertailu taulukko, KKL 5.6.2024
- 16 Liite 2.12. Vesihuollon suunnitelmakartat, KKL 5.6.2024
- 17 Liite 2.13. Vesihuollon mitoitusraportti, KKL 5.6.2024
- 18 Liite 2.14. Pohjatutkimuskartat, KKL 5.6.2024
- 19 Liite 2.15. Pohjanvahvistuskartat, KKL 5.6.2024
- 20 Liite 2.16. Geotekninen suunnitelmaselostus, KKL 5.6.2024
- 21 Liite 2.17. Hulevesiselvitys, KKL 5.6.2024
- 22 Liite 2.18. Hulevesisuunnitelmakartta, KKL 5.6.2024
- 23 Liite 3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, vastineet ja vuorovaikutusraportti, KKL 5.6.2024

Kaava-alue sijaitsee Tuusulan kirkonkylän, Mattilan ja Mäyräkorven alueella. Alue rajoittuu pohjoisessa Järvenpääntien (mt 146) ja Tuusulantien risteykseen ja etelässä Kulloontiehen (mt 148). Suunnittelualueen laajuus on noin 80 ha.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaavatyön tavoitteena on Hyrylän itäisen ohikulkuväylän eli Saksanväylän katualueen sekä runkoviemäriin ja muun tarvittavan kunnallistekniikan linjaus. Saksanväylän tarkoituksena on vähentää liikennettä Hyrylän keskustassa. Suunnitelman on pyrittävä minimoimaan uuden läpiajoliikenteen ohjautuminen Keravalta ja Järvenpäästä.

Kaavatyö tukee Tuusulan valtuustokauden 2021–2025 strategista tavoitetta ”Kehitämme monipuolista ja sujuvaa liikkumista Tuusulassa ja seudulla”.

Saksanväylän asemakaavan kaavatyön rinnalla on valmisteltu Koillis-Hyrylän liikenteen kunnallistekniikan ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma (Afry Finland Oy, 2024), jossa esitettyihin ratkaisuihin kaavaluonnokset pohjautuvat.

Kaavaluonnokset on valmisteltu yleissuunnitelmassa tutkittujen vaihtoehtojen B (kaavaluonnos 1.) ja vaihtojen D (kaavaluonnos 2.) pohjalta. Kaavaluonnoksissa on esitetty Suopurontien jatkaminen Saksanväylälle.

Kaavaluonnosvaihtoehdossa VE1 Saksanväylä jatkettaisiin nykyiseen Tuusulantien, Järvenpääntien ja Kirkkotien risteykseen, mutta viisihaaraisen liittymäjärjestelyn välttämiseksi Järvenpääntie ohjataan etelämmäksi ja liittymään Saksanväylään ennen muiden pääkatujen risteysaluetta.

Kaavaluonnosvaihtoehdossa VE2 Saksanväylä ohjataan liittymään Kirkkotien, Tuusulantien ja Järvenpääntien liittymään ja liittymäratkaisuksi toteutetaan viisihaarainen kiertoliittymä.

Kaavaratkaisun toteuttamisesta aiheutuu kunnalle kustannuksia ilman arvonlisäveroa seuraavasti:

VE1: 70 260 000 €

VE2: 68 110 000 €

Suopuntien jatkamisen rakentamisen kustannukset:

5 340 000 €

Tuusulan kunta omistaa suurimman osan alustavan kaavarajauksen maasta. Alueella sijaitsee yksityisiä maanomistajia. Alueen yksityisten maanomistajien kanssa tehdään tarvittaessa Maankäyttö- ja rakennuslain 91 b:n mukainen maankäyttösopimus. Kaavaratkaisu on tehty kunnan aloitteesta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 30.11.2023–03.01.2024 ja siitä esitettiin viranomaisilta viisi lausuntoa ja muilta osallisilta kolmekymmentäkolme mielipidettä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta järjestettiin kaikille avoin asukastilaisuus 14.12.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä laaditut asemakaavaluonnokset ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- asettaa asemakaavaluonnoksen MRA 30 §:n ja päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten.

Kokouskäsitely

Esittelijä muutti ehdotustaan niin että päätökseen lisätään seuraava kohta:

- että nähdään ensisijaisena vaihtoehtona kaavaluonnos VE2.

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä laaditut asemakaavaluonnokset ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- asettaa asemakaavaluonnoksen MRA 30 §:n ja päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten
- että ensisijaisena vaihtoehtona nähdään kaavaluonnos VE2.

Kuntakehityslautakunta hyväksyi yksimielisesti lisäyksen.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti

- hyväksyä laaditut asemakaavaluonnokset ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- asettaa asemakaavaluonnoksen MRA 30 §:n ja päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten
- että ensisijaisena vaihtoehtona nähdään kaavaluonnos VE2.

Lapsi- ja perheasiainneuvosto, 05.09.2024, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Kaava-alue sijaitsee Tuusulan kirkonkylän, Mattilan ja Mäyräkorven alueella. Kaavatyön tavoitteena on tutkia Hyrylän itäisen ohikulkuväylän eli Saksanväylän katualueen sekä kunnallistekniikan linjaus. Kaavan ratkaisut pohjautuvat kesällä 2024 valmistuvaan Koillis-Hyrylän liikenteen ja kunnallistekniikan yleissuunnitelmaan, jota

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

valmistellaan kaavatyön rinnalla. Osalliset voivat esittää mielipiteen kaavaluonnoksista. Mielipiteen voi jättää kirjallisena nähtävilläolon 15.08. - 16.09.2024 aikana. Mielipiteet kaavaluonnoksista pyydetään esittämään viimeistään 16.09.2024.

Asemakaavatyö käynnistyi kunnan aloitteesta. Kaavatyön tavoitteena on Hyrylän itäisen ohikulkuväylän eli Saksanväylän katualueen sekä runkoviemärin ja muun tarvittavan kunnallistekniikan linjaus. Saksanväylän tarkoituksena on vähentää liikennettä Hyrylän keskustassa. Suunnitelman on pyrittävä minimoimaan uuden läpiajoliikenteen ohjautuminen Keravalta ja Järvenpäästä. Koillis-Hyrylän alueen suunnittelussa tavoitteena on luoda kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen ehdoilla rakentuva uusi alue Keravan ja Hyrylän väliin. Koillis-Hyrylän alueella on tärkeää kehittää jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiä. Keskeistä on turvalliset yhteydet Tuusulanjärven kampukselle sekä laadukkaat ja sujuvat yhteydet Keravan asemalle ja Hyrylään/Rykmentinpuiston kautta Tuusulan urheilukeskukselle.

Ehdotus

Lapsi- ja perheasiainneuvosto

- päättää mielipiteen jättämisestä asemakaavaehdotusta koskien.

Päätös

Lapsi- ja perheasiainneuvosto

- päätti jättää seuraavan mielipiteen Saksanväylä nro 3670 asemakaavaehdotusta koskien:
Lapsi- ja perheasiainneuvosto pitää tärkeänä, että kaavassa huomioidaan turvalliset kevyen liikenteen väylät alueella, sillä lähistöllä sijaitsee koulu ja päiväkotija. Saattoliikenne koululle tulee huomioida. Kaavassa tulee varmistaa se, että alueella asuvilla on esteetön ja helppo yhteys lähiseudun virkistysalueille.

Kuntakehityslautakunta, 20.11.2024, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman

vili.lustman@tuusula.fi

asemakaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 3670E Saksanväylä kaavakartta, KKL 20.11.2024
- 2 3670E Saksanväylän asemakaavaselostus, KKL 20.11.2024
- 3 Liite 1 Asemakaavan seurantalomake, KKL 20.11.2024.
- 4 Liite 2. Saksanväylä osallistumis ja arviointisuunnitelma, KKL 20.11.2024
- 5 Liite 3.1 Asemakaavakartta A3 koossa, KKL 20.11.2024
- 6 Liite 3.2 kaavamääräykset ja merkinnät, KKL 20.11.2024.
- 7 Liite 3.3 Maanomistuskartta, KKL 20.11.2024
- 8 Liite 3.4 Asemakaavaehdotuksen asemapiirustus, KKL 20.11.2024
- 9 Liite 3.5. Asemakaavaluonnos VE1, KKL 20.11.2024.
- 10 Liite 3.6. Asemakaavaluonnos VE2, KKL 20.11.2024.
- 11 Liite 4.1.1. Asiakirjaluettelo (päivitetty 20.11.2024)., KKL 20.11.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 12 Liite 4.1.2. Yleissuunnitelman raportti (päivitetty 20.11.2024), KKL 20.11.2024
- 13 Liite 4.1.3. Kustannusarvio, KKL 20.11.2024
- 14 Liite 4.1.4. Yleiskartat., KKL 20.11.2024
- 15 Liite 4.1.5. Suunnitelmakartat (päivitetty 20.11.2024), KKL 20.11.2024
- 16 Liite 4.1.6. Katujen poikkileikkaukset., KKL 20.11.2024
- 17 Liite 4.1.7. Katujen pituusleikkaukset (päivitetty 20.11.2024), KKL 20.11.2024
- 18 Liite 4.1.8. Melulaskelma., KKL 20.11.2024
- 19 Liite 4.1.9. Liikenne-ennuste., KKL 20.11.2024
- 20 Liite 4.1.10. Liikenteen toimivuustarkastelut., KKL 20.11.2024
- 21 Liite 4.1.11. Risteysvaihtoehtojen vertailu taulukko., KKL 20.11.2024
- 22 Liite 4.1.13. Vesihuollon mitoitusraportti., KKL 20.11.2024
- 23 Liite 4.1.14. Pohjatutkimuskartat., KKL 20.11.2024
- 24 Liite 4.1.15. Pohjanvahvistuskartat., KKL 20.11.2024
- 25 Liite 4.1.16. Geotekninen suunnitelmaselostus, KKL 20.11.2024
- 26 Liite 4.1.17. Hulevesiselvitys., KKL 20.11.2024
- 27 Liite 4.1.18. Hulevesisuunnitelmapaketti., KKL 20.11.2024
- 28 Liite 4.2 Tuusula Koillis-Hyrylän arkeologinen inventointi 2023, ARKE, KKL 20.11.2024
- 29 Liite 5.1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, vastineet ja vuorovaikutusraportti, KKL 20.11.2024
- 30 Liite 5.2 Kaavaluonnosvaiheen mielipiteet, lausunnot ja vastineet sekä vuorovaikutusraportti, KKL 20.11.2024

Kaava-alue sijaitsee Tuusulan kirkonkylän, Mattilan ja Mäyräkorven alueella. Alue rajoittuu pohjoisessa Järvenpääntien (mt 146) ja Tuusulantien risteykseen ja etelässä Kulloontiehen (mt 148). Suunnittelualueen laajuus on noin 17,9 ha.

Kaavatyön tavoitteena on Hyrylän itäisen ohikulkuväylän eli Saksanväylän katualueen sekä runkoviemärin ja muun tarvittavan kunnallistekniikan linjaus. Saksanväylän tarkoituksena on vähentää liikennettä Hyrylän keskustassa. Suunnitelman on pyrittävä minimoimaan uuden läpiajoliikenteen ohjautuminen Keravalta ja Järvenpäästä.

Kaavatyö tukee Tuusulan valtuustokauden 2021–2025 strategista tavoitetta ”Kehitämme monipuolista ja sujuvaa liikkumista Tuusulassa ja seudulla”.

Saksanväylän asemakaavan kaavatyön rinnalla on valmisteltu Koillis-Hyrylän liikenteen kunnallistekniikan ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma (Afry Finland Oy, 2024), jossa esitettyihin ratkaisuihin kaavaluonnokset pohjautuvat.

Tuusulan kunta omistaa suurimman osan alustavan kaavarajauksen maasta. Alueella sijaitsee yksityisiä maanomistajia. Alueen yksityisten maanomistajien kanssa tehdään tarvittaessa Maankäyttö- ja rakennuslain 91 b:n mukainen maankäyttösopimus. Kaavaratkaisu on tehty kunnan aloitteesta.

Kaavaluonnos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saksanväylän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaluonnokset olivat nähtävillä 15.08. - 16.09.2024. Kokouksessaan 5.6.2024 Tuusulan kuntakehityslautakunta päätti esittää kaavaluonnosvaihtoehtoa VE2 ensisijaiseksi luonnosvaihtoehdoksi.

Kaavaluonnokset valmisteltiin yleissuunnitelmassa tutkittujen vaihtoehtojen B (kaavaluonnos 1.) ja vaihtojen D (kaavaluonnos 2.) pohjalta. Kaavaluonnoksissa on esitetty Suopurontien jatkaminen Saksanväylälle.

Kaavaluonnosvaihtoehdossa VE1 Saksanväylä jatkettaisiin nykyiseen Tuusulantien, Järvenpääntien ja Kirkkotien risteykseen, mutta viisihaaraisen liittymäjärjestelyn välttämiseksi Järvenpääntie ohjataan etelämmäksi ja liittymään Saksanväylään ennen muiden pääkatujen risteysaluetta.

Kaavaluonnosvaihtoehdossa VE2 Saksanväylä ohjattiin liittymään Kirkkotien, Tuusulantien ja Järvenpääntien liittymään ja liittymäratkaisuksi toteutetaan viisihaarainen kiertoliittymä.

Kaavaehdotus

Kaavaehdotus on valmisteltu pääasiassa kaavaluonnosvaihtoehdon VE2 pohjalta. Saksanväylän pohjoispään linjausta on tarkasteltu uudelleen asukas- ja maanomistajapalautteen perusteella ja sitä on siirretty kohti länttä. Saksanväylän eteläosan katualueen rajaus on piirretty Tuusulan Itäväylän aluevarausuunnitelman mukaisesti. Kaavaluonnoksista poiketen koko Saksanväylä pohjoispään kiertoliittymä mukaan lukien on esitetty kunnan omistamaksi katualueeksi.

Kustannukset

Kaavaratkaisun toteuttamisesta aiheutuu kunnalle kustannuksia ilman arvonlisäveroa seuraavasti:

68 110 000 €

Suopuntien jatkamisen rakentamisen kustannukset:

5 340 000 €.

Vuorovaikutus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 30.11.2023–03.01.2024 ja siitä esitettiin viranomaisilta viisi lausuntoa ja muilta osallisilta kolmekymmentäkolme mielipidettä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta järjestettiin kaikille avoin asukastilaisuus 14.12.2023

Kaavaluonnokset olivat nähtävillä 15.08. - 16.09.2024 ja siitä esitettiin viranomaisilta seitsemän lausuntoa ja muilta osallisilta kaksikymmentäyksi mielipidettä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta järjestettiin kaikille avoin asukastilaisuus 29.8.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- antaa asemakaavaluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet
- asettaa Saksanväylä, asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavanumero 3670, MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.11.2024, § 415

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman

vili.lustman@tuusula.fi

asemakaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 3670E Saksanväylän asemakaavaselostus, khall 25.11.2024
- 2 3670E Saksanväylä kaavakartta, khall 25.11.2024
- 3 Liite 1 Asemakaavan seurantalomake, khall 25.11.2024
- 4 Liite 2. Saksanväylä osallistumis ja arviointisuunnitelma, khall 25.11.2024
- 5 Liite 3.1 Asemakaavakartta A3 koossa, khall 25.11.2024
- 6 Liite 3.2 kaavamääräykset ja merkinnät, khall 25.11.2024
- 7 Liite 3.3 Maanomistuskartta, khall 25.11.2024
- 8 Liite 3.5. Asemakaavaluonnos VE1, khall 25.11.2024
- 9 Liite 3.4 Asemakaavaehdotuksen asemapiirustus, khall 25.11.2024
- 10 Liite 3.6. Asemakaavaluonnos VE2, khall 25.11.2024
- 11 Liite 4.1.1. Asiakirjaluettelo (päivitetty 20.11.2024),, hyteltk 4.2.2025
- 12 Liite 4.1.2. Yleissuunnitelman raportti (päivitetty 20.11.2024), khall 25.11.2024
- 13 Liite 4.1.3. Kustannusarvio, khall 25.11.2024
- 14 Liite 4.1.4. Yleiskartat, khall 25.11.2024
- 15 Liite 4.1.5. Suunnitelmakartat (päivitetty 20.11.2024),, khall 25.11.2024
- 16 Liite 4.1.6. Katujen poikkileikkaukset., khall 25.11.2024
- 17 Liite 4.1.7. Katujen pituusleikkaukset (päivitetty 20.11.2024), khall 25.11.2024
- 18 Liite 4.1.8. Melulaskelma, khall 25.11.2024
- 19 Liite 4.1.9. Liikenne-ennuste., khall 25.11.2024
- 20 Liite 4.1.10. Liikenteen toimivuustarkastelut, khall 25.11.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 21 Liite 4.1.11. Risteysvaihtoehtojen vertailu taulukko., khall 25.11.2024
- 22 Liite 4.1.13. Vesihuollon mitoitusraportti, khall 25.11.2024
- 23 Liite 4.1.14. Pohjatutkimuskartat, khall 25.11.2024
- 24 Liite 4.1.15. Pohjanvahvistuskartat, khall 25.11.2024
- 25 Liite 4.1.16. Geotekninen suunnitelmaselostus, khall 25.11.2024
- 26 Liite 4.1.17. Hulevesiselvitys, khall 25.11.2024
- 27 Liite 4.1.18. Hulevesisuunnitelmakartta, khall 25.11.2024
- 28 Liite 4.2 Tuusula Koillis-Hyrylän arkeologinen inventointi 2023, ARKE, khall 25.11.2024
- 29 Liite 5.1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, vastineet ja vuorovaikutusraportti, khall 25.11.2024
- 30 Liite 5.2 Kaavaluonnosvaiheen mielipiteet, lausunnot ja vastineet sekä vuorovaikutusraportti, khall 25.11.2024

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kuivasto, vt.kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää

- antaa asemakaavaluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet
- asettaa Saksanväylä, asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavanumero 3670, MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Kokouskäsittely

Kalle Ikkela ilmoitti olevansa hallintolain 28.1. pykälän kohdan 3 mukaisesti esteellinen (intressijäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi 1. varapuheenjohtaja Anna Yltävä.

Kaavoituspäällikkö Olkkola selosti asiaa kokouksessa.

Pormestari Ikkelan henkilökohtainen varajäsen Pekka Laakso poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.24.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Kalle Ikkela

Ikäihmisten neuvosto, 27.01.2025, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Suunnitelman kuvaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaava-alue sijaitsee Tuusulan kirkonkylän, Mattilan ja Mäyräkorven alueella. Kaavatyön tavoitteena on tutkia Hyrylän itäisen ohikulkuväylän eli Saksanväylän katualueen sekä kunnallistekniikan linjaus. Kaavan ratkaisut pohjautuvat kesällä 2024 valmistuvaan Koillis-Hyrylän liikenteen ja kunnallistekniikan yleissuunnitelmaan, jota valmistellaan kaavatyön rinnalla. Tuusulan kunnanhallitus hyväksyi Saksanväylän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman kokouksessaan 25.11.2024 §415.

Tiivistelmä

Kaava-alue sijaitsee Tuusulan kirkonkylän, Mattilan ja Mäyräkorven alueella. Alue rajoittuu pohjoisessa Järvenpääntien (mt 146) ja Tuusulantien risteykseen ja etelässä Kulloontiehen (mt 148). Suunnittelualueen laajuus on noin 17,9 ha.

Kaavatyön tavoitteena on Hyrylän itäisen ohikulkuväylän eli Saksanväylän katualueen sekä runkoviemärin ja muun tarvittavan kunnallistekniikan linjaus. Saksanväylän tarkoituksena on vähentää liikennettä Hyrylän keskustassa. Suunnitelman on pyrittävä minimoimaan uuden läpiajoliikenteen ohjautuminen Keravalta ja Järvenpäästä.

Kaavatyö tukee Tuusulan valtuustokauden 2021–2025 strategista tavoitetta ” Kehitämme monipuolista ja sujuvaa liikkumista Tuusulassa ja seudulla”.

Saksanväylän asemakaavan kaavatyön rinnalla on valmisteltu Koillis-Hyrylän liikenteen kunnallistekniikan ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma (Afry Finland Oy, 2024), jossa esitettyihin ratkaisuihin kaavaluonnokset pohjautuvat.

Tuusulan kunta omistaa suurimman osan alustavan kaavarajauksen maasta. Alueella sijaitsee yksityisiä maanomistajia. Alueen yksityisten maanomistajien kanssa tehdään tarvittaessa Maankäyttö- ja rakennuslain 91 b:n mukainen maankäyttösopimus. Kaavaratkaisu on tehty kunnan aloitteesta.

Kaavaluonnos

Saksanväylän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaluonnokset olivat nähtävillä 15.08. - 16.09.2024. Kokouksessaan 5.6.2024 Tuusulan kuntakehityslautakunta päätti esittää kaavaluonnosvaihtoehtoa VE2 ensisijaiseksi luonnosvaihtoehdoksi. Kaavaluonnokset valmisteltiin yleissuunnitelmassa tutkittujen vaihtoehtojen B (kaavaluonnos 1.) ja vaihtojen D (kaavaluonnos 2.) pohjalta. Kaavaluonnoksissa on esitetty Suopurontien jatkaminen Saksanväylälle.

Kaavaluonnosvaihtoehdossa VE1 Saksanväylä jatkettaisiin nykyiseen Tuusulantien, Järvenpääntien ja Kirkkotien risteykseen, mutta viisihaaraisen liittymäjärjestelyn välttämiseksi Järvenpääntie ohjataan etelämmäksi ja liittymään Saksanväylään ennen muiden pääkatujen risteysaluetta.

Kaavaluonnosvaihtoehdossa VE2 Saksanväylä ohjattiin liittymään Kirkkotien, Tuusulantien ja Järvenpääntien liittymään ja liittymäratkaisuksi toteutetaan viisihaarainen kiertoliittymä.

Kaavaehdotus

Kaavaehdotus on valmisteltu pääasiassa kaavaluonnosvaihtoehdon VE2 pohjalta. Saksanväylän pohjoispään linjausta on tarkasteltu uudelleen asukas- ja maanomistajapalautteen perusteella ja sitä on siirretty kohti länttä. Saksanväylän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

eteläosan katualueen raja on piirretty Tuusulan Itäväylän aluevaraus suunnitelman mukaisesti. Kaavaluonnoksista poiketen koko Saksanväylä pohjoispään kiertoliittymä mukaan lukien on esitetty kunnan omistamaksi katualueeksi.

Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto päättää

- antaako neuvosto kirjallisen muistutuksen kaavasta

Päätös

Ikäihmisten neuvosto

- päätti jättää seuraavan kirjallisen muistutuksen koskien kaavaa Saksanväylä nro 3670:

"Kaavatyön tavoitteena on Hyrylän itäisen ohikulkuväylän eli Saksanväylän katualueen sekä runkoviemärin ja muun tarvittavan kunnallistekniikan linjaus. Saksanväylän tarkoituksena on vähentää liikennettä Hyrylän keskustassa. Suunnitelman on pyrittävä minimoimaan uuden läpiajoliikenteen ohjautuminen Keravalta ja Järvenpäästä.

Ikäihmisten neuvosto pitää tärkeänä, että jalankulkijoiden turvallisuus ja jalankulku- ja pyöräilyväylien esteettömyys, luontevat kulkuväylät ja helppokulkuisuus otetaan huomioon Saksanväylän linjauksessa. Jalankulun sujuvuus ja turvallisuus Tuusulanväylän, Saksanväylän ja Järvenpään kiertoliittymän risteysalueella tulee huomioida. Alueelle tulee jättää kuntalaisten käyttöön puistomaisia virkistysalueita."

Lisäksi Ikäihmisten neuvosto

- päätti tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Kaavoitus Vili Lustman

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Vierailu Kirkkonummelle 5.5.2025

TUUDno-2025-90

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Ikäihmisten neuvosto vierailee Kirkkonummella toukokuun alussa.

Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto

- keskustelee vierailun tarkemmasta aikataulusta

Päätös

Ikäihmisten neuvosto

- keskusteli alustavasta aikataulusta:
 - Klo 10.00–11.00 Fyriin tutustuminen.
 - Klo 11.00/11.30–13.00 Tutustuminen kunnantaloon, mahdollinen lounas ja tutustuminen Kirkkonummen neuvoston toimintaan ja tiedonvaihto ja mahdollinen muu ohjelma.
 - Kirkkonummen hyvinvointikeskukseen tutustuminen selvitetään sen jälkeen, kun aamun aikataulu on tiedossa.
 - Bussivaraukset tehtävä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 7

Kirkkorannan ulkoilupäivä 2025

TUUDno-2025-89

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Ikäihmisten neuvosto pitää Kirkkorannassa ulkoilupäivän keväällä 2025.

Ehdotus

Tuusulan ikäihmisten neuvosto keskustelee

- Kirkkorannan ulkoilupäivän ajankohdasta. Alustava ajankohta: 12.3.2025 kello 11–13
- makkara- ja kahvitarjoilusta
- tiedotusasioista

Päätös

Tuusulan ikäihmisten neuvosto keskusteli Kirkkorannan ulkoilupäivän ajankohdasta ja ohjelmasta.

- Ajankohta: 12.3.2025 kello 11–13.
- Alkujumppa, ohjattu lenkki, kirkkoon tutustumismahdollisuus.
- Ikne on varannut budjetissaan rahoitusta tapahtumaan.
- Kuljetusta tapahtumaan ei ole.
- Makkara- ja kahvitarjoilu on maksuton.
- Tapahtuma on ikäihmisille maksuton.
- Tiedotusasioista. Neuvosto toivoo A4-mainosta ja somemainoksia kunnalta helmikuun puoleenväliin mennessä. Asiasta tiedotetaan myös olohuonetoiminnassa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Hyvinvointialueen vanhusneuvoston kokouskuulumiset

Ikäihmisten neuvoston tietoon saatetaan seuraavat hyvinvointialueen vanhusneuvoston kokouksessa käsitellyt asiat:

Päätös

Kokouskuulumisia ei ole, sillä hyvinvointialueen vanhusneuvosto kokoontuu ensi viikolla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 9

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Ikäihmisten neuvoston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Ikäihmisten olohuonetoiminta jatkuu yhteistyössä Siskojen ja Simojen kanssa.
- Ikäihmisten neuvoston kokouspäivämäärät
 - 24.2.2025 klo 10
 - 31.3.2025 klo 10
 - 28.4.2025 klo 10
 - 26.5.2025 klo 10
- Porvoon vanhusneuvostolle mennyt kutsu.
- Muut mahdolliset asiat.

Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto

- merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ikäihmisten neuvosto keskusteli seuraavista asioista:

Ikäihmisten olohuonetoiminta jatkuu yhteistyössä Siskojen ja Simojen kanssa.

Kevään kokouspäivämäärien tarkennus:

- 24.2.2025 klo 10 tämä helmikuun kokous on peruttu.
- 31.3.2025 klo 10 on alustava aikataulu. Puheenjohtaja ottaa yhteyttä Tuusulan kuntaan.
- 28.4.2025 klo 10
- 26.5.2025 klo 10

Porvoon vanhusneuvostolle mennyt kutsu.

Viheralueet.

Jäsenten nimeäminen.

Ikäihmisten esitteeseen lisättävät asiat.

Liikuntapäivä: Metsäpirtillä 20.5.2025 klo 11-14. Makkarat ja kahvit iknen budjetista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 10

Keskusteluasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Ikäihmisten neuvosto keskustelee ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Ikäihmisten neuvosto keskustelee seuraavista asioista

- Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan kuulumiset.
- Valtuuston kuulumiset.
- Liikenneturvallisuustyöryhmän kuulumiset.
- Ikäinstituutin webinaarit. Katso ajankohdat: ikainstituutti.fi -sivustolta.
- Linja-autoaseman seudun esteettömyyskävelyn ajankohdat.
- Muut mahdolliset asiat.

Päätös

Ikäihmisten neuvosto keskusteli seuraavista asioista:

- Liikenneturvallisuusryhmän kokousta ei ole pidetty.
- Valtuuston kuulumisia ei ole.
- Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan kuulumisia ei ole.
- Ikäinstituutin webinaarit. Katso ajankohdat: ikainstituutti.fi -sivustolta.
- Linja-autoaseman seudun esteettömyyskävelyn ajankohdat.
- Muut mahdolliset asiat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §5, §6, §7, §9, §10

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.