

Aika 20.01.2022, klo 18:00

Paikka Sähköinen kokous/Teams

**Käsiteltävät asiat**

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Tuusulan yleiskaava 2040, nro 1005, ehdotus II, lausunto**
- § 4 Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, lausunto**
- § 5 Tuusulan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, lausunto**
- § 6 Anttilan tilakeskuksen asemakaava nro 3524, lausunto**
- § 7 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 8 Muut asiat**

Osallistujat

Janne Mellin, puheenjohtaja  
Anna Yltävä, 1. varapuheenjohtaja  
Satu Grenfors, sihteeri  
Elina Laine  
Gazale Giray-Öngörür  
Henri Savolainen  
Jania Kleimola  
Jukka Ahlgren  
Laura Nyholm  
Pirjo Lehtonen  
Sanna Tuhkunen  
Mikko Maula  
Ulla Kinnunen, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja  
Risto Kanerva, vapaa-aikapalveluiden päällikkö  
Tiina Simons, sivistysjohtaja  
Kim Kiuru  
Kalle Ikkela, pormestari  
Tuija Reinikainen, apulaispormestari  
Jari Immonen, apulaispormestari  
Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö  
Katja Elo, kehittämisspäällikkö vs.  
Mia Koskikallio, talousspäällikkö vs.  
Eeli Salmikivi, nuorisovaltuuston edustaja  
Larissa Aksinovits  
Marko Ketvel  
Veijo Viiru  
Jussi Salonen

**§ 1**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todetaan läsnäolijat.

**Ehdotus**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**§ 2**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Sanna Tuhkunen ja Pirjo Lehtonen.

---

**§ 3**

**Tuusulan yleiskaava 2040, nro 1005, ehdotus II, lausunto**

TUUDno-2018-213

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Katja Elo, Ulla Kinnunen, Risto Kanerva

tiina.simons@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.

kanerva@tuusula.fi

sivistysjohtaja, kehittämispäällikkö vs., kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

**Liitteet**

- 1 E Tuusulan yleiskaava 2040, ehdotus II kaavaselostus, kvltk 20.1.2022
- 2 E Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotus II kaavakartta, kvltk 20.1.2022
- 3 E Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotus II, merkinnät ja määräykset, kvltk 20.1.2022
- 4 E Liite Yleiskaava 2040 -ehdotus 2019 lausuntojen vastineet, kvltk 20.1.2022
- 5 E Liite Kuntien yhteinen reittien kehittämisselvitys 2021, kvltk 20.1.2022
- 6 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotus 2019 muistutusten vastineet , kvltk 20.1.2022
- 7 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Metsatalousvaikutusten arviointi, kvltk 20.1.2022
- 8 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Liikenteelliset tarkastelut 2015, kvltk 20.1.2022
- 9 E Liite Ylijäämämaiden vastaanottoalueen etsintä, kvltk 20.1.2022
- 10 E Liite Hyrylän joukkoliikenteen laatuikäytävä -selvitys, kvltk 20.1.2022
- 11 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Pohjavesialueet, kvltk 20.1.2022
- 12 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Vaikutusten arviointi 2017, kvltk 20.1.2022
- 13 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Liikenteelliset hanketarkastelut ja tavoiteverkko 2015, kvltk 20.1.2022
- 14 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Liikenteen ennusteet 2016, kvltk 20.1.2022
- 15 E Liite Tuusula yleiskaava, Natura-kynnysarviointi , kvltk 20.1.2022
- 16 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 II-ehdotus Luontokohteiden kuvaukset, kvltk 20.1.2022
- 17 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Alle hehtaarin kokoiset arvokkaat luontokohteet, kvltk 20.1.2022
- 18 E Liite Tuusulan kallioselvitys 2019, kvltk 20.1.2022
- 19 E Tuusulan yleiskaava, linkit nettiin (selvityksiä), kvltk 20.1.2022
- 20 Lausuntopyyntö Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotus II 31.1.2022 mennessä, kvltk 20.1.2022

Tuusulan kunnanhallitus 15.11.2021 § 433 on päättänyt asettaa Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotuksen II MRA 19 §:n mukaisesti nähtäville ja hyväksyä ensimmäisen Tuusulan yleiskaava 2040 (2019) -ehdotuksen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet.

Kaavaehdotus on nähtävillä 1.12.2021 - 31.1.2022. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 31.1.2022 klo 16.00.

## Asiaselostus

Tuusulan yleiskaava 2040:n ensimmäinen ehdotus pidettiin julkisesti nähtävillä 28.3. - 17.5.2019. Yleiskaavaehdotuksesta saatiin 34 lausuntoa ja 58 muistutusta. Lisäksi määräajan jälkeen saatiin vielä neljä kirjettä. Mielenpitoista valtaosa kosketti arvokkaita luontokohteita. Lausunnoissa nostettiin esiin mm. yleiskaavan ohjausvaikutus ja suhde olemassa oleviin osayleiskaavoihin.

Viranomaisneuvottelu järjestettiin 15.10.2019 ja työneuvottelu Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa 25.3.2020. ELY-keskus ohjeisti kuntaa siten, että alueille ei voida jättää voimaan sekä osayleiskaavaa että valmisteilla olevaa yleiskaavaa samanaikaisesti. Neuvotteluiden jälkeen päädyttiin ratkaisuun, jossa kumottavien osayleiskaavojen alueelle laaditaan oikeusvaikutteinen yleiskaava, joka käsittelee laajasti maankäyttöä. Voimaanjääviä osayleiskaavoja tarkistetaan tiettyjen rajattujen teemojen osalta, joita ovat.

1. Arvokkaat luontokohteet
2. Lentokonemelu
3. Maanalaisen radan yhteistarve (Lentorata ja Tallinna-tunneli)
4. Työpaikka-alueen laajenemissuunnat
5. Yhdyskuntateknisen huollon alue

Voimaan jäävät osayleiskaavat tai osayleiskaavojen osat:

- Tuomala II –osayleiskaava (KV 29.5.2017)
- Sulan osayleiskaavasta (KV 7.12.2015) Tuusulan itäväylän luoteispuoleiset osa
- Focus osayleiskaava (KV 16.3.2015)
- Ruotsinkylä – Myllykylä II osayleiskaava (KV 31.3.2014) lukuun ottamatta ET-aluevarauksen alta kumottavaa EO-aluetta
- Rykmentinpuiston osayleiskaava (KV 7.5.2012), Tuusulan itäväylän länsipuoleiset osat
- Kellokosken osayleiskaava muilta kuin (KV 6.9.2010) taajamasta irrallaan olevat Haarajoen, Halkiantien ja Kittiläntien asuinalueet
- Ruskela – Vanhakylä – Ritasjärvi –osayleiskaava (YK 20.10.2000)
- Nahkela – Siippoo – Rusutjärvi –osayleiskaava (YK 22.6.1998) lukuun ottamatta ET-aluevarauksen alta kumottavia MT-1- ja MT-3 -alueita
- Ruotsinkylä – Myllykylä –osayleiskaava (YK 4.3.1998)
- Linjamäki – Keravanjokilaakso – osayleiskaava (13.11.1994, oikeusvaikutukseton)

Kumottavat osayleiskaavat tai osayleiskaavojen osat:

- Sulan osayleiskaavasta (KV 7.12.2015) Tuusulan itäväylän kaakkoispuolella olevat alueet
- Ruotsinkylä – Myllykylä II –Osayleiskaavasta (KV 31.3.2014) yleiskaavaan osoitetun ET-aluevarauksen alta EO-merkinnän
- Rykmentinpuiston osayleiskaava (KV 7.5.2012), Tuusulan itäväylän idän puoleiset osat
- Kellokosken osayleiskaavasta (KV 6.9.2010) taajamasta irrallaan olevat Haarajoen, Halkiantien ja Kittiläntien asuinalueet
- Jokelan osayleiskaavan (KV 13.3.2006)
- Hyrylän laajentumissuunnat –osayleiskaavan (KV 16.10.2000, osin oikeusvaikutteinen)

- Tuomala –osayleiskaavan (KV 16.10.2000)
- Ruskela – Vanhakylä – Ritasjärvi -osayleiskaava (YK 20.10.2000), yleiskaavaan osoitetun ET-aluevarauksen alta MT-1- ja MT-3 -aluevaraukset
- Maantiekylä –osayleiskaavan (KV 12.6.1995, oikeusvaikutukseton)
- Jokelan osayleiskaava (KV 13.3.2006)

Kaavakartalle on lisätty osayleiskaavojen rajat ja nimet. Voimaan jäävien osayleiskaavojen alueilla kaavakartta on haalennettu lukuun ottamatta viittä voimaan saatettavaa teemaa.

Tehtyjä muutoksia Tuusulan yleiskaava 2040 - ehdotukseen II:

- Lisätty voimaan jäävien osayleiskaavojen aluerajaukset ja nimet kaavakartalle
- Lisätty Lahelan orrelle vaihtoehtoinen yhteys Sahatielle
- Lisätty Tallinna-tunneli
- Lisätty selvitysalue (SE) Jokelan länsiosaan Pertuntien ympäristöön
- Lisätty seudullisen liikenteen yhteystarpeen vaihtoehto Jokelan länsiosaan (Purola - Nukari -yhteys)
- Lisätty yhdyskuntateknisen huollon aluevaraus (ET) Senkkerinmäkeen
- Lisätty yhdyskuntateknisen huollon kohdemerkintä Raatinpellolle Senkkeriin ja Kivimäkeen
- Lisätty kylämerkintä (AT)
- Lisätty reservialuetta Lahelaan
- Lisätty reservialuetta Häriskiven ja Jouhisarantien väliin
- Lisätty tietoja uusimmista luontoselvityksistä ja kallioselvityksestä
- Laajennettu Jokelan läntistä työpaikka-aluetta / Vallun aluetta
- Laajennettu Ristikiven työpaikka-aluetta
- Laajennettu vähäisesti Kellokosken työpaikka-aluetta Itäisen radanvarsitien (Kellokosken oikulkutie) molemmin puolin (maankäyttöä ohjaa kuitenkin voimaan jäävä Kellokosken osayleiskaava)
- Laajennettu AO-merkintää Läntiselle Kannistontielle
- Laajennettu AO-1 -merkintää Halkivaha II:n alueelle
- Laajennettu työpaikka-aluetta Rykmentinpuistossa Tuusulan itäväylän itäpuolelle, lisätty virkistysalue työpaikka-alueen ja asuinalueen väliin
- Muutettu AO-3 ja AO-4 AO-merkinnäksi
- Muutettu Hyrylän paloaseman ET-merkintä TP:ksi
- Muutettu "Uusi tie" -merkintä tieliikenteen yhteystarpeeksi
- Yleispiirteistetty tieliikenteen yhteystarvemerkinnällä Hyrylän itäinen ohikulkutie ja yhteys Tuusulanväylältä Puistokylään
- Yhdistetty sl-1 ja sl-2 -merkintä sl-merkinnäksi
- Yhdistetty luo-1 ja luo-2 merkintä luo-merkinnäksi
- Yhdistetty oleva ja uusi ulkoilureitti, muutettu reitin nykyisten suunnitelmien mukaisiksi (otettu pääreitit mm. Tuusulanjärven rantojen virkistyskäytön yleissuunnitelmasta, ylikunnallisesta reittiselvityksestä)
- Yhdistetty olevat ja uudet pyöräilyn ruonkoverkkoyhteydet
- Siirretty Peurantie, Kartano II, Puistokylä, Olympiakylä ja Halkivaha I yleiskaavan ensimmäisessä vaiheessa kaavoitettaviksi alueiksi
- Siirretty Ristikydön juna-asema Järvenpään kuntarajalle
- Linjattu ekologisia- ja viheryhteyksiä uudelleen
- Poistettu päivittäistavarakauppojen kohdemerkinnät kaavakartalta
- Poistettu eritasoliittymät kaavakartalta

- Poistettu kyläalueet kaavakartalta
- Poistettu MU-merkinnät ja korvattu ne M-merkinnällä Jokelassa, Hyrylässä V-merkinnällä
- Poistettu naapurikuntien junaseisakkeet
- Poistettu aluevaraukset voimaan jäävien osayleiskaavojen alueilta lukuun ottamatta luonnonsuojelualueita (SL, S, SL-1, S-1) ja yhdyskuntateknisen huollon aluetta (ET)
- Poistettu merkintöjä, jotka ovat ulottuneet naapurikuntien alueille
- Poistettu Tuusulanjoentien jatke

Lisäksi kaavamääräyksiä on muokattu ja kaavaselostusta tarkennettu ja osittain tiivistetty.

Yleiskaavaa varten on laadittu uusia selvityksiä, jotka ovat liitteenä ja löytyvät myös yleiskaavan nettisivuilta:

- Tuusulan kallioselvitys (GTK 2019)
- Hyrylän joukkoliikenteen laatukäytävä. Maankäytön kehitys ja runkoyhteyden toteutusvaihtoehdot yleiskaavan tavoitevuoden 2040 jälkeen (Sitowise 2020)
- Tuusulan yleiskaavaehdotuksen pohjavesivaikutukset (Pöyry 2020)
- Tuusulan yleiskaava 2040, vaikutukset NATURA 2000 -alueisiin (Enviro 2020)
- Kuntien yhteinen reittien kehittämiselvitys (Sweco 2021)

Lisäksi yleiskaava-aineistoon on lisätty Ylijäämämaiden vastaanottoalueen etsintä Etelä- ja Keski-Tuusulan alueelta (FCG 2014) -selvitys

Koska kaavaratkaisu on muuttunut olennaisesti, asetetaan Tuusulan yleiskaava 2040 uudelleen ehdotuksena nähtäville.

### **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:**

Sivistyksen lautakuntien yhteisenä lausuntona kasvatus- ja sivistyslautakunta ja kulttuuri- ja vapaalautakunta toteavat seuraavaa:

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto vuodelta 2019 on edelleen tarkoituksenmukainen, ja tuo esille olennaisia piirteitä yleiskaavan merkityksestä kunnalle:

- Yleiskaava mahdollistaa Tuusulan kasvun yhtenäisemmäksi kunnaksi. Yleiskaavalla ohjataan kaava-alueen käyttöä yleispiirteisesti määrittelemällä ja sovittamalla yhteen esimerkiksi asuin- ja virkistysalueiden, työpaikkojen, palvelujen ja liikenneväylien sijainti. Tuusulan yleiskaava koskee koko kuntaa oikeusvaikutteisena.
- Tuusulassa on käynnissä myös laaja palveluverkkojen kehittämistyö seuraavan kymmenen vuoden aikana, joten näemme yleiskaavan saamisen Tuusulaan tärkeänä. Näemme hyvänä, että kaavatyön lisäksi on laadittu Kulttuuriympäristö- ja rakennuskantaselvitystä, johon on määritelty kulttuurimaiseman kannalta merkittävimmät alueet sekä erityisesti kiinnitetty huomiota arvokkaihin luontokohteisiin. Yleiskaavan tärkeänä tavoitteena on turvata riittävät alueet virkistykseen ja hyvinvointiin.
- Kulttuurimaisemien ja arvokkaiden luontokohteiden vaaliminen on keskeistä tuleville sukupolville. Palveluverkon tonttien valitsemisessa on tärkeää



huomioida tämä. Kevyenliikenteen väylien rakentaminen ja joukkoliikenteen kehittäminen lisää sujuvaa kulkemista ja mahdollistavat oman auton käytön vähentämistä. Rakentamisen tiivistäminen jo rakennetuille alueille mahdollistaa nykyisten palveluiden kasvamisen ja kehittämisen sekä saavutettavuuden.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan vastaus vuodelta 2019 (22.5.2019) on vieläkin relevantti, mutta edelleen huomioimme, että

- Tuusulan vetovoimatekijöinä on luonto, ympäristö ja kulttuurihistoria. Niiden huomioon ottaminen ja säilyttäminen ovat merkityksellisiä Tuusulan kuntakuvalle.
- Focus-alueella on merkittäviä muinaismuistoalueita. Alueen rakentamisen edellytyksenä tulee olla alueen tarkempi tutkiminen. Alueellinen vastuumuseo lausuneesi asiasta tämän lisäksi painokkaasti.
- Maisemapellot ja peltoalueet ovat tärkeä ja keskeinen osa Tuusulan kulttuurimaisemaa. Niiden säilymiseen maisemassa tulee kiinnittää huomiota.
- Kaavassa mainitaan Rantatien alueen ja maiseman umpeen kasvaminen. On tärkeää huomioida, että myös alueen vahvalla rakentamisella on vaikutusta alueen yleisilmeeseen.
- Tuusulanjoentien jatkeen sijoittumista Tuusulanjoen maisemaan tulee tarkastella uudelleen. Emme kannata tämän toteuttamista.
- Kuntalaisten ulkoilun ja virkistykseen tarpeet ja luontoliikuntakohteiden käyttö ovat kasvaneet viime vuosina valtavasti. Osa nykyisistä ja seutukunnallisesti merkittävistä kunnan virkistyspalveluista tulee korvata uusilla, mikäli alueita otetaan muuhun käyttöön. Kunnan tulee osoittaa yleiskaavassa lisää virkistysalueita kaikkiin kuntakeskuksissa.

Edellisten lausuntojen lisäksi sivistyksen lautakunnat toteavat että, päiväkotien, koulujen ja oppilaitosten kannalta on tärkeää, että liikkuminen alueelta toiselle suunnitellaan helpoksi ja turvalliseksi varmistamalla toimiva kevyenliikenteen verkosto. Koulujen ja päiväkotien lähistölle olisi hyvä jättää viheralueita ja metsiä, joissa tavoitteena olevaa ulkona oppimista ja luontopedagogiikkaa voidaan helposti toteuttaa.

Urheilukeskuksen ja sen alueen reittien kehittäminen on tärkeää myös koulujen näkökulmasta, koska Monion ja Rykmentinpuiston oppilaitosten liikunnan opettaminen tukeutuu urheilukeskukseen. HSL tarjoaa muillekin kouluille mahdollisuuksia käyttää aluetta, minkä vuoksi sitä ei tulisi rakentaa ihan täyteen vaan varmistaa rakentamisen, vapaa-ajan ja viheralueiden tasapaino myös tulevina vuosina.

Riihikallion kampuksen valmistuessa koulussa on tilaa kasvattaa oppilasmääriä. Tästä näkökulmasta Riihikallion alueen perheille suunnattu asuntotuotanto on toivottavaa.

Jokelan alueella sujuvat ja turvalliset reitit erityisesti kevyenliikenteenväylinä radan puolelta toiselle ovat tärkeitä, jotta voimme ohjata oppilaita paremmin koulusta toiseen alueiden kasvaessa eri tahtiin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotuksesta II asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

#### § 4

### Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, lausunto

TUUDno-2021-2246

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Katja Elo, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen

tiina.simons@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.

kinnunen@tuusula.fi

sivistysjohtaja, kehittämispäällikkö vs., vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

#### Liitteet

1 Lausuntopyyntö Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, kvltk 20.1.2022

2 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos, kvltk 20.1.2022

Kunnassa on valmisteilla hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2025. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen 31.1.2022 mennessä.

#### **Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana**

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

#### **Hyvinvointisuunnitelman laadinnan eteneminen**

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi alkusyksystä jatkona hyvinvointikertomuksen ja kuntastrategian laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelma perustuu kuntastrategiaan ja pormestariohjelmaan, ja se laaditaan osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja hyte-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos kootaan poikkihallinnollisena yhteistyönä kunnan hyte-ryhmän toimesta.

#### **Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoitteet**

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuvat kuntastrategian päämääriin ja tavoitteisiin. Se mukailee hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja laajan hyvinvointikertomuksen rakennetta, jossa hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat kuvataan yhteisinä kohderyhmästä riippumattomina.

#### **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:**

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että hyvinvointisuunnitelman laatiminen monialaisissa työryhmissä ja yhteistyössä alueellisen toimijan Keusoten kanssa on ollut tärkeää ja suunnitelma linjaa kunnassa tehtävää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työtä. Kuntastrategian rakennetta noudattava hyvinvointisuunnitelma mahdollistaa hyvinvointiin ja terveyteen liittyvien tavoitteiden tarkastelua osana

kuntastrategian toteutumista. Hyvinvointisuunnitelman luonnos osoittaa terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen olevan monipuolinen kokonaisuus, jonka toteuttamiseen tarvitaan suunnitteluvaiheen kaltaista monialaista yhteistyötä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksesta asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

## § 5

### Tuusulan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, lausunto

TUUDno-2022-82

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen

katja.elo@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö vs., vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

#### Liitteet

1 Lakisääteinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022, kvltk 20.1.2022

2 Lausuntopyyntö hyvinvointisuunnitelman liitteenä olevasta Tuusulan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmasta, kvltk 20.1.2022

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on asiakirja, joka kokoaa keskeiset lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet ja toimenpiteet. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on Hyvinvointisuunnitelman 2021-25 liite. LANUPE-ryhmä pyytää sivistyksen lautakunnilta lausuntoa Tuusulan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmasta. Lausunnot huomioidaan suunnitelman viimeistelyssä. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma etenee hyväksymiskäsittelyyn kunnanhallitukseen ja valtuustoon Tuusulan hyvinvointisuunnitelman liitteenä alkuvuodesta 2022.

#### Johdannoksi

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman avulla ohjataan, johdetaan ja kehitetään lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointityötä kunnassa. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmassa käsitämme nuoret Nuorisolain määrittelemällä tavalla alle 30-vuotiaiksi.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma (lastensuojelulaki 12 §) laaditaan lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi sekä lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnitelmassa tarkastellaan lasten ja nuorten palveluja kokonaisuutena. Suunnitelman sisältö on laaja-alainen ja koskee lapsen ja nuoren kasvuoloja, niiden epäkohtien ehkäisemistä, vanhemmuuden tukea sekä lasten ja nuorten palveluja.

Hyvinvointisuunnitelman vuositavoitteet, toimenpiteet ja arviointi tehdään poikkihallinnollisessa lasten, nuorten ja perheiden palveluiden LANUPE-yhteistyöryhmässä.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman toteutumista raportoidaan alueellisen hyvinvointisuunnitelman raportoinnin yhteydessä vuosittain ja laajemmin valtuustokausittain (Laaja hyvinvointikertomus). Keskeisiä seurannan ja arvioinnin kohteita ovat lasten ja nuorten hyvinvoinnin muutokset, palvelujärjestelmän toimivuus ja kasvuympäristön tilanne sekä suunnitelman tavoitteiden toteutuminen.

Lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistäminen on kuntatyön lisäksi alueellisesti vahvasti organisoitua ja yhteistä työtä Keusoten kanssa. Lisäksi siirtyminen hyvinvointialueisiin edellyttää tiivistä kunnan ja Keusote-alueen yhteistyötä jo valmisteluvaiheessa.

Keusoten alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on tuotu osaksi Tuusulan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaa. Tarkoituksena on selkiyttää yhdyspintatyön rakennetta, tavoitteita, toimenpiteitä ja vastuita sekä Keusotessa että Tuusulassa.

Alueellista lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman toteutumista raportoidaan alueellisen hyvinvointisuunnitelman raportoinnin yhteydessä vuosittain. Myös Keski-Uudenmaan alueellinen Lape-ryhmä seuraa lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman toteutumista. Keskeisiä seurannan ja arvioinnin kohteita ovat lasten ja nuorten hyvinvoinnin muutokset, palvelujärjestelmän toimivuus ja kasvuympäristön tilanne sekä suunnitelman tavoitteiden toteutuminen.

### **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto**

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että lasten ja nuorten erillisen hyvinvointisuunnitelman laatiminen on erittäin tärkeää. Lautakunta pitää hyvänä, että lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on laadittu monialaisissa työryhmissä ja yhteistyössä myös alueellisesta toiminnasta vastaavan Keusoten kanssa. Lasten ja nuorten terveyttä koskevien tuoreiden tutkimustulosten sisällyttäminen suunnitelmaan antaa ajankohtaista tilannekuvaa. Lautakunta toivoo, että pitkään jatkuneen koronatilanteen vaikutuksia ja lasten, nuorten ja lapsiperheiden tilannetta tuetaan kunnassa matalan kynnyksen toimin monialaisesti ja palveluiden järjestämistä resursoidaan riittävästi. Lautakunta pyytää seuraamaan suunniteltujen toimien toteuttamista säännöllisesti.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa Tuusulan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmasta 2021-2025 asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

---

§ 6

**Anttilan tilakeskuksen asemakaava nro 3524, lausunto**

TUUDno-2019-103

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen, Tiina Simons

katja.elo@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi

kehittämispäällikkö vs., vapaa-aikal palveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, sivistysjohtaja

Liitteet

1 Anttilan tilakeskus kaavaselostus luonnosvaihe, kvltk 20.1.2022

2 3524\_kaavakartta\_1000, kvltk 20.1.2022

3 3524\_Luonnos\_kartta\_A4, kvltk 20.1.2022

4 3524\_määräykset\_A4, kvltk 20.1.2022

5 Havainnekuva, kvltk 20.1.2022

6 Tontin näkymä edestä, kvltk 20.1.2022

7 Tontin toteutus suunnitelma, kvltk 20.1.2022

8 Lausuntopyyntö Anttilan tilakeskus, asemakaavan luonnos, kaava nro 3524, kvltk 20.1.2022

Tuusulan kuntakehityslautakunta on 10.11.2021 § 95 päättänyt asettaa Anttilan tilakeskuksen asemakaavaluonnoksen, kaava nro 3524 MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville. Kaavaluonnos on nähtävillä 5.1.-7.2.2022 välisenä aikana.

Tuusulan kunta/kaavoitus on 31.12.2021 pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntoa ko. asemakaavaluonnoksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 7.2.2022 klo 16.00.

**Asiaselostus**

Anttilan tilakeskuksen alue on yksi kaavoituksen kärkihankkeista. Alueen asemakaavoituksen tueksi päätettiin järjestää arkkitehtuurikilpailu, jolla voidaan kerätä ideoita alueen uudesta toiminnasta, ei vain asumisesta sekä herättää keskustelua uudenaikaisista maankäyttömahdollisuuksista. Kilpailu järjestettiin osallistamalla kansainväliseen Europan 15 kilpailuun, jolloin ideoita voitiin saada mahdollisimman laajalti. Kilpailu käytiin vuosina 2018-2019.

Kilpailujärjestelmä on Europan Europan organisoima ja osallistuminen maksoi kunnalle kaikkiaan noin 120 000 euroa. Kilpailutulosten lisäksi Europan-kilpailun etu oli erityisesti kunnalle kansallisesti ja kansainvälisesti verkostoituminen sekä tiedon saanti muiden eurooppalaisten kaupunkien ja kuntien vastaavien tilanteiden ratkaisusta. Yleisen keskustelun herättämistä ja kohteen näkyvyyden edistämistä on pidetty Anttilan tilakeskuksen suunnittelussa tärkeänä.

Europan kilpailun organisaation on perustettu 1980-luvulla. Kilpailuja on järjestetty noin kahden vuoden syklillä. Kilpailu on tarkoitettu alle 40-vuotiaille arkkitehteille ja kaupunkisuunnittelijoille. Tuomaristoon valitaan ammattilaisjäsenet kansainvälisesti. Europan 15 teeman osa "maaseutumaisten alueiden eheyttäminen ja uusien tuotantomuotojen hyödyntäminen" oli erityisesti Tuusulalle ja Anttilan tilakeskukselle

osuva. Lisäksi teeman osa "rakennusten uusiokäyttö, upcycling" oli Anttilan tilakeskuksen suunnittelun ytimessä.

Europan kilpailun valmistelu aloitettiin syksyn 2018 aikana. Syksyllä 2019 tuomaristo kokoontui yhdessä maakohtaisesti kolmeen kertaan. Voittaja valittiin ja julkistettiin joulukuussa 2019.

Europan arkkitehtuurikilpailun perinteisiin kuuluu, että voittajatyö- ja/tai palkintosijoille tulleilta suunnitteluryhmiltä tilataan konsulttityötä. Näin toimittiin myös Tuusulassa.

Arkkitehtuurikilpailun voittajaksi nousi portugalilaisen suunnittelutyöryhmän ehdotus Anttila Farm Incubator, tekijöinä Joana Gil Ribeiro (PT) ja Rui Cunha (PT). Avustajana toimi Carolina Gil Ribeiro (PT).

10.2.2020 § 5 tehdyn konsulttityötilauksen tavoitteissa todetaan, että mm. "Anttila Farm Incubator" -voittajatyötä ja sen kehittämistä kohti asemakaavaluonnosta työstetään voittajatiimin, kuntalaisten ja kunnan edustajien kanssa kolmessa kevään aikana pidettävässä työpajassa. Korona-epidemiasta johtuvien viranomaisohjeiden mukaisten kokoontumisrajoitusten vuoksi kaikkia työpajoja ei ole voitu pitää. Tästä syystä asemakaavaa on työstetty luonnosvaiheeseen yhdessä konsulttien ja kunnan edustajien kanssa. Alueen suunnittelussa on pidetty tärkeänä, jopa Europan 15 arkkitehtuurikilpailuun lähtemisen yhtenä merkittävänä tavoitteena, yleisen keskustelun herättäminen ja kohteen näkyvyyden edistäminen. Näistä syistä on tärkeää, että nyt laadittu asemakaavaluonnos ilman merkittäviä muutoksia alkuperäiseen voittajatyökonseptiin, asetetaan julkisesti nähtäville. Tällä tavoin sekä esittelemme voittajatyötä, voittajatyöstä konsulttien kanssa työstettyä asemakaavaluonnosta että saamme asemakaavaluonnoksesta lausuntoja ja mielipiteitä.

Nyt nähtäville asetettavaa asemakaavaluonnosta on aikaisemmasta (KKL 16.6.2021, §52) muutettu seuraavasti:

- Asuinkerrostalojen kerroslukua on laskettu.
- Piknikpaikalta lähtevän kevyen liikenteen reitin linjausta kohti Hyrylää on muutettu.

Muutokset näkyvät suunnitelmassa siten, että uutta asuinrakentamisen kerrosalaa on 15 683 m<sup>2</sup>:n sijasta 13 899 m<sup>2</sup>, uutta palvelurakentamisen kerrosalaa on 3 485 m<sup>2</sup> ja toimitilakerrosalaa on 3 533 m<sup>2</sup>. Asuinrakennusten korttelialueiden rakennustehokkuusluku vaihtelee e=0,20 - e=0,84:n sijasta välillä e=0,20 - 0,65, palvelu- ja toimitilakortteleissa e=0,20 - e=0,56. Kerroskorkeudet vaihtelevat alueella I - Vu3/4:n sijasta I - IIIu3/4. Kaavaluonnoksen mahdollistama asukasmäärän lisäys on noin 180 asukasta.

Muita esitettyjä muutoksia tarkastellaan asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen muun palautteen yhteydessä.

### **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:**

Anttilan tilakeskuksen alueen kaavaluonnoksessa on suunnitteilla alueelle monimuotoista asuinrakentamista. Alue sopii lapsiperheille, ja silloin on kiinnitettävä



erityistä huomiota turvallisten kevyenliikenteen väylien toteuttamiseen varhaiskasvatuksen yksiköihin, kouluihin ja ulkoilu- ja harrastuspaikkoihin. Turvallinen kulku on ulotettava Hyrylän keskustaan ja Lahelan alueelle, koska palveluverkon kehittyessä alueen yläkouluikäisten koulupaikka on joko keskustan tai Lahelan alueella. Myös sujuviin joukkoliikenneyhteyksiin tulisi kiinnittää tulevaisuudessa huomiota.

Oppilasennusteiden perusteella alueen oppilaat mahtuvat tulevaisuudessa Paijalan kouluun vuosiluokilla 1-6 ja palveluverkon kehittyessä tuleviin Rykmentinpuiston kouluun tai Lahelan yhtenäiskouluun vuosiluokilla 7-9. Lähialueella toimii kolme yksityistä päiväkotia, joista vain yksi alueen välittömässä läheisyydessä. Asukasmäärän ja alle kouluikäisten lasten määrän kasvu voi tuoda tarvetta lisätä alueelle varhaiskasvatuspaikkoja. Varhaiskasvatuspalveluiden toiminnan mahdollistaminen tulee huomioida rakennuskantaa ja tiloja suunniteltaessa.

Suunnitelma tunnistaa alueen monivaiheisen historiallisen taustan ja sen merkityksen rakentuvan alueen identiteetille. Alue on osa Tuusulanjärven länsirannan maaseudun kulttuurimaisemaa peltoaukeineen ja rantametsikköineen. Sen merkittävimmät arvot syntyvät perinteisestä maalaismaisemasta rakennuksineen. Suunnitelmassa ehdotetaan suojeltavaksi alueen kolme merkityksellistä rakennusta - navetta, pehtorin talo ja Vanha Rannankoukku.

Ennen vuotta 1928 rakennettu navetta on ryhmän tunnetuin rakennus, jossa suomalaisten navettojen luonne ja identiteetti on sekoitettu hollantilaisiin viitteisiin. Vanha Rannankoukku on alueen vanhaan ryhmäkylään kuuluneen tilan päärakennuksena kulttuurihistoriallisesti merkittävä. On hyvä, ettei sen julkisivuihin suositella tehtäväksi muutoksia.

Säilytettäviin rakennuksiin tulee sijoittaa toimintoja, jotka palvelevat rakennusten säilymistä edelleenkin. Tuleva käyttö tulee kuitenkin määrittellä rakennusten ehdoilla, jotta niiden rakennustaiteelliset ja kulttuurihistorialliset arvot säilyvät.

Alueen toteuttamisessa huomioidaan kaava-alueen muinaismuistoalue ja tehdään ennen rakentamista tarvittavat arkeologiset selvitykset mahdollisten muinaisjäännösten kartoittamiseksi ja konservoimiseksi.

Aluetta suunniteltaessa ja rakennettaessa on huomioitava, että Tuusulanjärvi ja sen ranta-alueet ovat alueen ihmisille ja koko Keski-Uudellemaalle merkittävä virkistysalue. Paikkoja, joista helposti pääsee rantaan ja järvelle ei ole kovin paljoa, ja siksi jo suunnitteluvaiheessa on otettava huomioon muun muassa virkistyskäytön aiheuttama paine sujuvalle ja turvalliselle liikenteelle ja parkkipaikoille. Mikäli alueelle sijoitetaan valtakunnallisesti kiinnostavia virkistystoimintoja isoille käyttäjämäärille, tulee kaavaan osoittaa tarvittavat alueet pysäköinnille. Asemakaavan suunnitelmakonsepti tuo paljon mahdollisuuksia alueen kehittymiselle. Olemassa oleva ja todennäköisesti lisääntyvä virkistyskäyttö tukee alueen elinkeinoelämään, kiertotalouteen ja hyvinvointiin liittyviä tavoitteita tuomalla alueelle potentiaalisia asiakkaita. Myös se on hyvä huomioida vahvasti suunnitteluvaiheessa.

Asemakaavan vaikutukset luontoarvoihin todetaan vähäisiksi ja ne noudattelevat valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita mm. kevyen liikenteen saavutettavuuteen ja edistämiseen kannalta. Suunnittelualueelle ja -alueelta lähtevien polkujen ja väylien toteutus on tärkeä osa Tuusulanjärven virkistyskäytön kehittämistä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa Anttilan tilakeskuksen asemakaavan luonnoksesta, kaava nro 3524, asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

## § 7

### Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

#### 1. Vapaa-aikapalveluiden päällikön päätös

11.01.2022 § 1 Lasten ja nuorten kerho- ja leiritoiminnan sekä nuorten työelämäkouluttamisen, työllistämisen ja nuorten yrittäjyyttä tukevien palvelujen toteuttamisen hankinta ajalle 1.1. - 31.12.2022, optio 1.1.- 31.12.2023, Tuusulan 4H-kerholta hintaan 14 800€/vuosi

#### Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää olla ottamatta viranhaltijapäätöksessä käsiteltyä asiaa käsiteltäväksi.

**§ 8**

**Muut asiat**

1. Tilannekatsaus VATE (Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin)
2. Sähköisen allekirjoituksen käyttöönotto pöytäkirjan tarkastuksissa, ohjeistus